

Säästöä ja ekologisuutta energiatehokkuutta parantamalla

Energian hinnannousu ja inflaatio ovat kääntäneet kaikkien katseet potentiaalsiin säästökohteisiin. Kiinteistöjen energianhallinta ja energiatehokkuuden parantaminen ovat nyt entistä tärkeämpiä tekijöitä talotekniikasta puhuttaessa.

www.espoy.fi
FB @ESPSuomiOy
IG @esp_suomi_oy
LinkedIn @ESP Suomi Oy

ESP Suomi Oy on talotekniikan palveluiden edelläkävijä, joka tarjoaa kiinteistöjen taloteknisiä KVR-urakointia aina suunnittelusta toteutukseen asti.

– Konsernissamme on vahva osaaminen kokonaisvastuurakentamiseen. Voimme tuottaa projektiin liittyvän suunnitteluohjauksen, sekä tarvittaessa itse suunnittelun ja toteutuksen, ESP Suomi Oy:n Etelä-Suomen aluejohtaja Ilkka Nurmela kertoo.

Tilajalle malli on erittäin kustannustehokas ja jouheva, kun kaikki tarvittava palvelu saadaan yhdestä talosta. Yhtiön 250 hengen henkilöstön tukena on lisäksi laaja alirakoitsijaverkosto. Toimintasektori kattaa Etelä-Suomen, Päijät-Hämeen, Pirkanmaan ja Keski-Suomen alueet.

Joustava ja luotettava kumppani

Talotekniikan ja automaation uusimisen myötä kiinteistöjen käyttömukavuus ja arvo kasvavat, samoin kuin kiinnostavuus. Investointi rakennuksen energiatehokkuuteen maksaa itsensä nopeasti takaisin ja saavutetut säästöt keventävät käyttökuluja jatkossa.

– Viime aikoina olemme tuotteistaneet palveluitamme **ESP Optimi**-tuoteperheen eri kategorioihin ja kiinteistönomistaja-profiileihin palvellaksemme asiakkaitamme entistä paremmin, Nurmela kertoo.

ESP Optimi on kiinteistönomistajille tietoa tuottava kiinteistön talotekniikan kartoitus, jonka kautta tämä saa reaaliaikaisen tiedon kiinteistön kunnosta sekä toimenpide-ehdotuksen huollon ja erilaisten energiatehokkaiden investointihankkeiden osalta.

Siitä hieman pidemmälle jalostettu malli pitää sisällään kiinteistötalotekniikan huolto- ja korjausbudjetoinnin ohella myös pitkäjänteisen kehityssuunnitelman, jonka avulla



kiinteistön käyttö ja talotekniikan eri järjestelmät voidaan optimoida käyttäjäystävällisesti. Tähän sisältyy talotekniikan eri järjestelmien ja niiden raportoinnin ohella myös lisäpalvelut, kuten autolataus sekä aurinkovoima.

Merkittäviä referenssejä

Uuden palvelukonseptin ansiosta asiakkaan on helppo saada asiakas- ja kiinteistöprofiilinsa mukaiset palvelut mahdollisimman vaivattomasti, ja samalla myös varmuus siitä, että kaikki pelaa ja on osavissa käsissä.

ESP Suomi Oy:n referenssikohteita löytyy hotelleista ja kouluista aina päiväkoiteihin asti. Joukossa on myös merkittävän kokoisia taloteknisiä kokonaisuuksia, ja esimerkiksi teollisuuden tai julkisen puolen rakennushankkeita, mm. uimahalleja.

– ESP konserni urakoi myös mittavia

sairaalakomplekseja, hankintajohtaja Sami Mustalampi huomauttaa.

Yhtiön osaaminen on tälläkin saralla vahvaa ja ajantasaista.

– Tämän tyyppisissä rakennuksissa esimerkiksi varavoimakoneet ja niiden toiminta ovat kriittisiä tekijöitä – etenkin poikkeusoloissa. Pidämmekin tärkeänä sitä, että oman henkilöstömme osaamisen ohella huolehdimme siitä, että sidosryhmäverkostomme on myös motivoitunutta ja asiantuntevaa, hän painottaa.

Palvelun keskiössä on aina asiakas. ESP Suomi Oy on asiakkaalle erittäin joustava kumppani, jolta saa nopeasti palvelua, onpa kyse sitten pienistä vikakeikoista tai mittavammista hankkeista.

– Meiltä asiakas saa ratkaisuesitykset korjausbudjetointineen ripeästi, Mustalampi päättää. □